



Gemeente **Venray** 

Woonbehoefteonderzoek gemeente Venray
Leefbaarheid
1 november 2021

Voor u ligt de rapportage over het onderwerp ‘Wonen en Leefbaarheid’. Dit onderzoek is uitgevoerd in opdracht van de gemeente Venray. De resultaten met betrekking tot het onderdeel ‘Wonen’ zijn in een eerder stadium opgeleverd. In deze rapportage richten we ons volledig op het onderwerp ‘Leefbaarheid’.

In het eerste hoofdstuk wordt de onderzoeksverantwoording weergegeven met hierin de methode, de betrouwbaarheid en de vergelijking van de respons met de populatie;

In het tweede hoofdstuk staan de resultaten uitgewerkt in grafieken, gebaseerd op de resultaten van de vragenlijst;

Leeswijzer rapportage:

Indien er een introductie is weergegeven in de vragenlijst, dan staat deze op de pagina boven de grijze balk waar de vraag in staat geformuleerd.

Rechts in de grijze balk wordt het aantal respondenten weergegeven (n V=), met een toevoeging aan wie de vraag gesteld is. Als de vraag slechts aan een gedeelte van de respondenten is gesteld, dan staat dit hier weergegeven. Vervolgens worden de resultaten op hoofdniveau besproken.

H1. ONDERZOEKSVERANTWOORDING

METHODIEK

De vragenlijst voor het onderzoek is opgesteld in overleg met de gemeente Venray.

Begin september zijn alle deelnemers van burgerpanel TipVenray per mail aangeschreven om deel te nemen aan het onderzoek. Eenmaal is er een herinnering verstuurd naar de deelnemers die nog niet gereageerd hadden op de vragenlijst. Ook is eenmaal een mail uitgestuurd naar nieuwe deelnemers van het burgerpanel.

Daarnaast heeft de gemeente verschillende veldwerkmethodes ingezet om respondenten te werven. Zo zijn de dorpsraden geactiveerd om het onderzoek te promoten. Ook Wonen Limburg heeft geholpen om het onderzoek onder de aandacht te brengen bij haar huurders. Daarnaast zijn er uitnodigingen voor deelname per post verstuurd naar 10.000 huishoudens in de gemeente Venray.

De deelnemers zijn tot 20 september in de gelegenheid geweest om de vragenlijst in te vullen. Het invullen van de vragenlijst duurde gemiddeld 8 minuten. Alle respondenten hebben de vragenlijst anoniem ingevuld.

RESPONS

In totaal hebben n=2.235 respondenten aan het onderzoek deelgenomen. De maximale foutmarge bij deze steekproefgrootte bedraagt 2,0 % (bij een betrouwbaarheidsniveau van 95%)*.

In de hiernaast weergegeven tabel weer voor wat betreft geslacht en leeftijd.

Als we kijken naar de verdeling op basis van leeftijd (zie tabel rechts), dan zien we dat de leeftijdsgroep **onder de 40 jaar** is **ondervertegenwoordigd** en de leeftijdsgroep **boven de 65 jaar** is **oververtegenwoordigd**. Om die reden is een weging gedaan op de variabele leeftijd, zodat de resultaten representatief zijn voor inwoners van Venray wat betreft leeftijd.

Leeftijd	Respons	Populatie
<40 jaar	22%	32%
40-65 jaar	39%	43%
>65 jaar	31%	25%
Onbekend	8%	

H1. ONDERZOEKSVERANTWOORDING

Onderstaande tabellen laten de verdeling zien op basis van woonplaats. Wanneer we kijken naar de verdeling dan zien we een **ondervertegenwoordiging** van inwoners van **Brukske** en **Landweert** en een **oververtegenwoordiging** van inwoners van **Venray-centrum**.

Woonplaats	Respons	Populatie	Woonplaats	Respons	Populatie
Venray-centrum	8%	5%	Geijsteren	2%	2%
Venray-Oost	4%	6%	Heide	4%	4%
Venray-West	5%	8%	Leunen	6%	6%
Brabander	4%	4%	Merselo	4%	4%
Brukske	5%	11%	Oirlo	4%	4%
Landweert	10%	15%	Oostrum	4%	4%
Sint Antoniusveld	3%	4%	Smakt	1%	2%
Smakterheide	2%	2%	Veulen	2%	2%
Veltum	7%	9%	Vredepeel	1%	1%
Vlakwater	3%	2%	Wanssum	5%	5%
Blitterswijck	4%	3%	Ysselsteyn	3%	3%
Castenray	2%	2%	Anders	6%	

H2. RESULTATEN

Introductie in vragenlijst:

Het woonbehoefteonderzoek Venray wordt, in opdracht van de gemeente en de woningcorporatie Wonen Limburg, uitgevoerd door Stec Groep. Om zo goed mogelijk inzicht te krijgen in de verschillende woonbehoeften van inwoners en woningzoekenden in de gemeente is deze enquête opgesteld. De uitkomsten van deze enquête en het woonbehoefteonderzoek dienen als belangrijke input bij de actualisatie van de gemeentelijke woonvisie en het woonbeleid van de gemeente Venray.

De enquête kan tot 20 september 2021 worden ingevuld. De resultaten van deze enquête worden gebruikt voor de woonvisie en het woonbeleid van de gemeente Venray. Resultaten worden besproken met de gemeenteraad en geïnteresseerde belanghebbenden (makelaars, zorgpartijen, woningcorporatie, wijk/dorpsraden en inwoners). Uiteindelijk worden de uitkomsten gebruikt voor de plannen voor woningbouw in de toekomst.

We verzoeken u de vragen zo realistisch mogelijk in te vullen en uit te gaan van uw huidige (financiële) mogelijkheden. Alle gegevens verwerken we anoniem en met de informatie gaan we vertrouwelijk om. Het kost u circa 20 minuten om de vragenlijst in te vullen.

Alvast dank voor uw deelname!

V22. Hoe tevreden bent u over uw straat en omliggende straten op een schaal van 1 tot 10?

Basis: alle respondenten

De tevredenheid over de straat en omliggende straten is onder alle inwoners gemiddeld een 7,8 (n=1.869).

Hieronder splitsen we de gemiddelde tevredenheid uit naar wijk of dorp. Gemiddeld genomen scoort de wijk Brukske het laagst (6,9). De dorpen Merselo, Veulen en Geijsteren scoren het hoogst (8,6).

Tevredenheid 2021

Wijk of dorp	Cijfer	Wijk of dorp	Cijfer
Brukske	6,9	Brabander	8,0
Blitterswijck	7,4	Wanssum	8,0
Venray-West	7,5	Ysselsteyn	8,0
Venray-Centrum	7,5	Smakterheide	8,0
Vredepeel	7,6	Veltum	8,2
Heide	7,6	Oirlo	8,2
Landweert	7,8	Venray-Oost	8,3
Oostrum	7,8	Vlakwater	8,4
Smakt	7,9	Merselo	8,6
Leunen	8,0	Veulen	8,6
Sint Antoniusveld	8,0	Geijsteren	8,6
Castenray	8,0		

Tevredenheid 2019

Wijk of dorp	Cijfer
Venray-Centrum	6,8
Venray-Noord West	7,1
Venray-West Midden	7,3
Venray-Zuid West	7,2
Landweert	7,1
Veltum	7,7
Oirlo	7,2
Castenray	7,4

In de linker tabel zijn de wijken en dorpen gesorteerd op cijfer. Het laagste cijfer is als eerste genoemd, het hoogste cijfer als laatste. In de rechter tabel zijn eerst de wijken in Venray weergegeven en daarna de twee dorpen die toen zijn bevraagd.

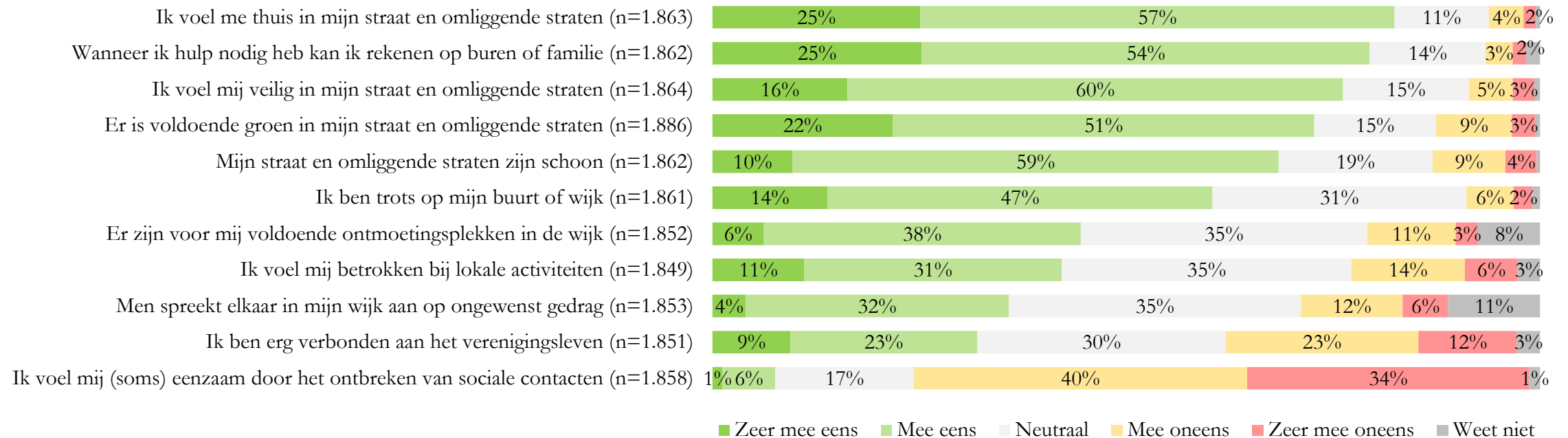
V23. In hoeverre zijn de volgende stellingen op u van toepassing?

Basis: alle respondenten

Een grote meerderheid van de respondenten geeft aan zich thuis te voelen in zijn of haar straat en omliggende straten: 82% is het hiermee (zeer) eens. Ook geeft een ruime meerderheid (79%) aan te kunnen rekenen op burens of familie indien dit nodig is. Andere stellingen die door een meerderheid worden onderschreven zijn:

- Ik voel me veilig in mijn straat en omliggende straten (76%)
- Er is voldoende groen in mijn straat en omliggende straten (73%)
- Mijn straat en omliggende straten zijn schoon (69%)
- Ik ben trots op mijn buurt of wijk (61%)

7% geeft aan zich (soms) eenzaam te voelen door het ontbreken van sociale contacten.



V23. In hoeverre zijn de volgende stellingen op u van toepassing?

% (zeer) mee eens

Basis: alle respondenten per kern

In deze tabel wordt per wijk of dorp aangegeven hoeveel procent van de respondenten het eens of zeer eens zijn met de stelling. Negatieve en positieve uitschieters zijn gekleurd.

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
Venray-Centrum (n=154)	11	26	25	31	38	47	60	57	57	75	71
Venray-Oost (n=82)	5	22	29	37	31	62	63	80	78	82	92
Venray-West (n=96)	13	18	26	23	34	42	46	64	72	69	74
Brabander (n=87)	4	18	29	30	22	65	76	69	91	85	83
Brukske (n=99)	6	18	20	18	32	34	38	72	53	73	68
Landweert (n=193)	10	16	24	24	43	48	67	70	70	78	74
Sint Antoniusveld (n=58)	8	18	33	30	29	70	81	90	81	77	92
Smakterheide (n=34)	8	32	32	22	56	66	57	80	82	83	83
Veltum (n=135)	9	16	23	21	35	63	70	90	82	78	85
Vlakwater (n=64)	5	33	44	51	36	83	80	95	79	85	94
Blitterswijck (n=78)	10	53	50	55	60	72	72	66	78	81	83
Castenray (n=47)	0	42	41	52	52	58	74	93	76	85	89
Geijsteren (n=31)	12	55	50	87	68	79	91	82	98	91	100
Heide (n=80)	4	40	56	62	63	61	71	65	79	82	88
Leunen (n=103)	5	39	46	54	57	67	78	58	86	89	86
Merselo (n=74)	3	50	53	64	59	79	81	78	89	86	94
Oirlo (n=69)	7	56	37	71	42	73	75	69	71	84	95
Oostrum (n=65)	9	32	40	46	50	51	77	64	80	78	76
Smakt (n=24)	4	47	64	77	45	73	81	90	87	77	93
Veulen (n=43)	6	57	65	67	43	89	70	79	95	84	96
Vredepeel (n=21)	5	75	63	79	77	82	86	87	96	79	96
Wanssum (n=87)	9	50	44	66	61	62	74	69	81	84	87
Ysselsteyn (n=58)	4	51	44	72	68	82	80	77	91	80	85
Totaal	7	32	36	42	44	61	69	73	76	79	82

A: Ik voel mij (soms) eenzaam door het ontbreken van sociale contacten

B: Ik ben erg verbonden aan het verenigingsleven

C: Men spreekt elkaar in mijn wijk aan op ongewenst gedrag

D: Ik voel mij betrokken bij lokale activiteiten

E: Er zijn voor mij voldoende ontmoetingsplekken in de wijk

F: Ik ben trots op mijn buurt of wijk

G: Mijn straat en omliggende straten zijn schoon

H: Er is voldoende groen in mijn straat en omliggende straten

I: Ik voel mij veilig in mijn straat en omliggende straten

J: Wanneer ik hulp nodig heb kan ik rekenen op burens of familie

K: Ik voel me thuis in mijn straat en omliggende straten

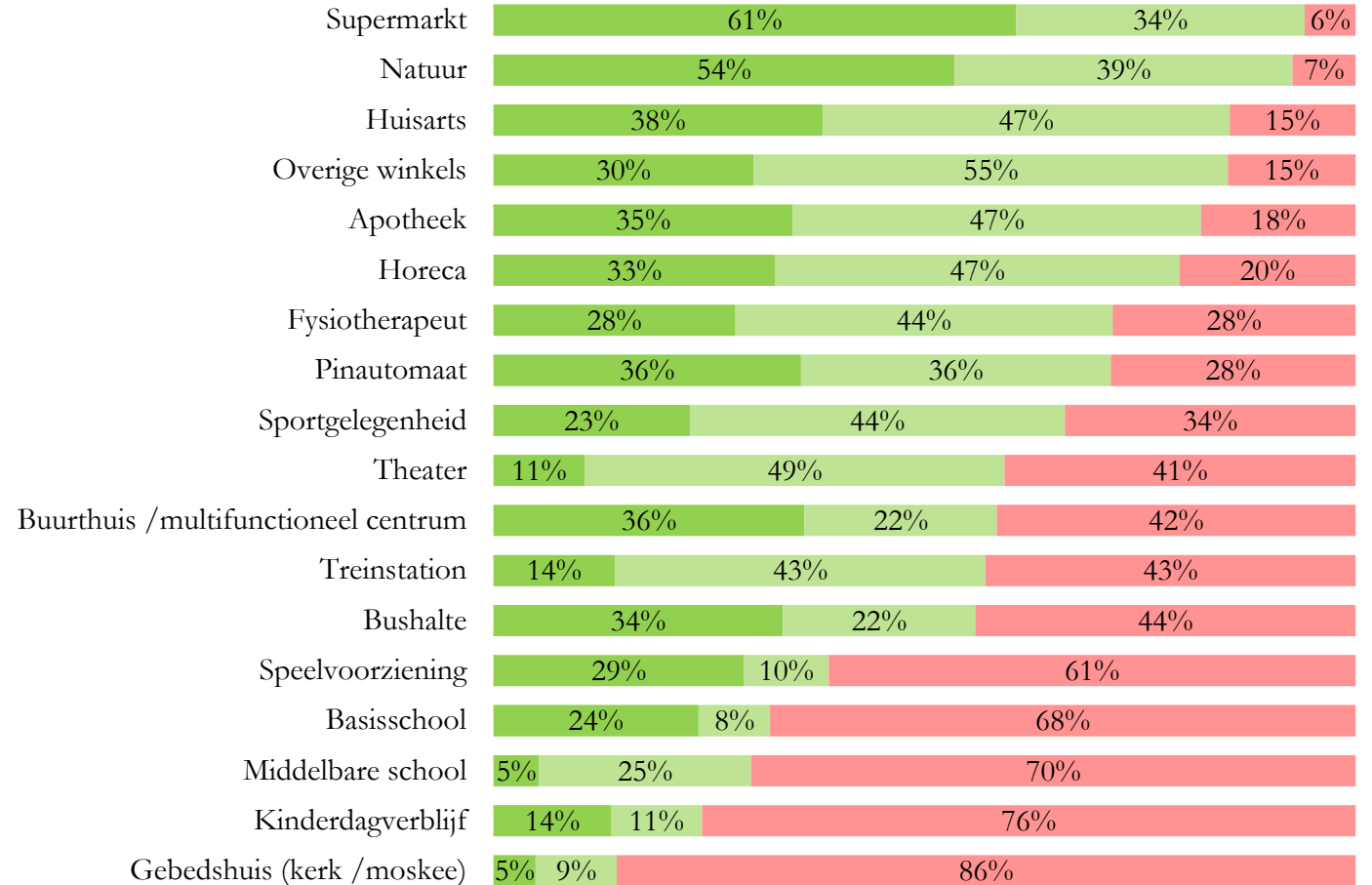
V25. Zijn onderstaande voorzieningen belangrijk voor u? Vink per voorziening het vakje van uw mening aan.

Basis: alle respondenten

Een meerderheid van de respondenten wil de voorzieningen 'Supermarkt' (61%) en 'Natuur' (54%) binnen 15 minuten loopafstand of 5 minuten fietsafstand hebben. Deze zelfde voorzieningen worden ook het minst vaakst onbelangrijk gevonden. Respectievelijk 6% en 7% vindt deze voorzieningen onbelangrijk.

Andere voorzieningen die relatief vaak belangrijk worden gevonden zijn:

- Huisarts
- Overige winkels
- Apotheek
- Horeca
- Fysiotherapeut
- Pinautomaat



- Ja, voor mij belangrijk om binnen 15 minuten loopafstand of 5 minuten fietsafstand te hebben
- Ja, voor mij belangrijk maar deze mag best wat verder weg liggen
- Nee, voor mij niet belangrijk