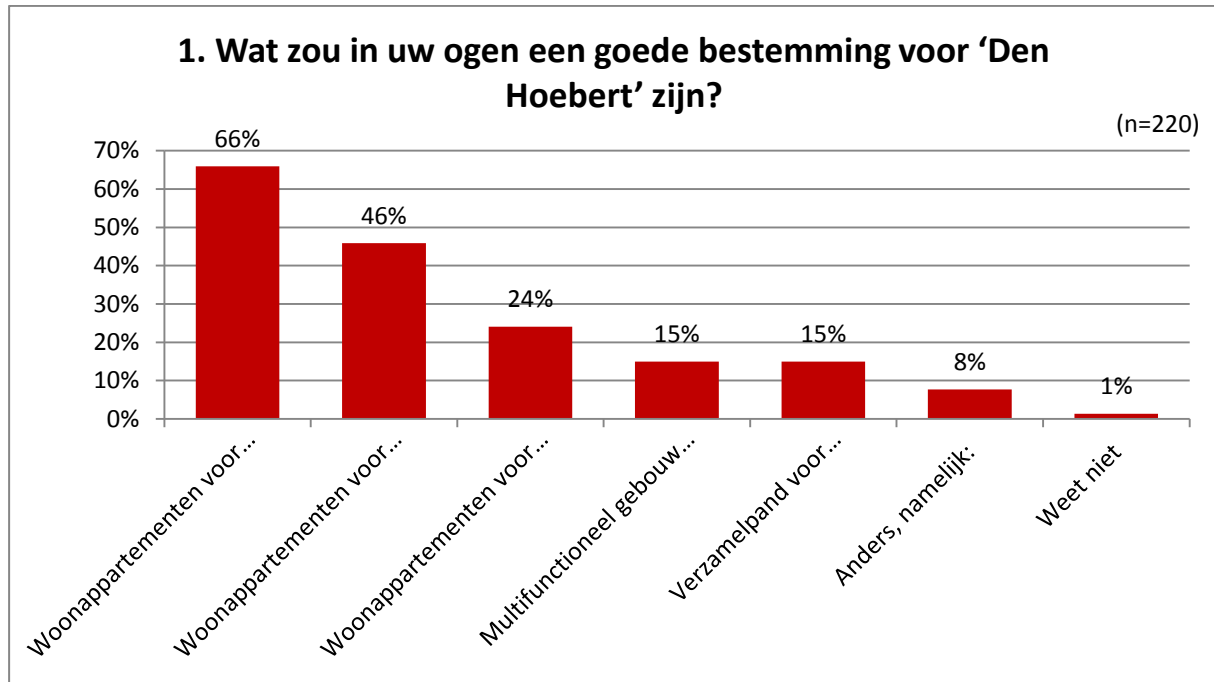


## Den Hoebert

Het gebouw aan de Westsingel waar voorheen Gilde opleiding gevestigd was en tijdelijk het gemeentehuis is geweest is verkocht. Hiervoor wordt een nieuwe bestemming gezocht.

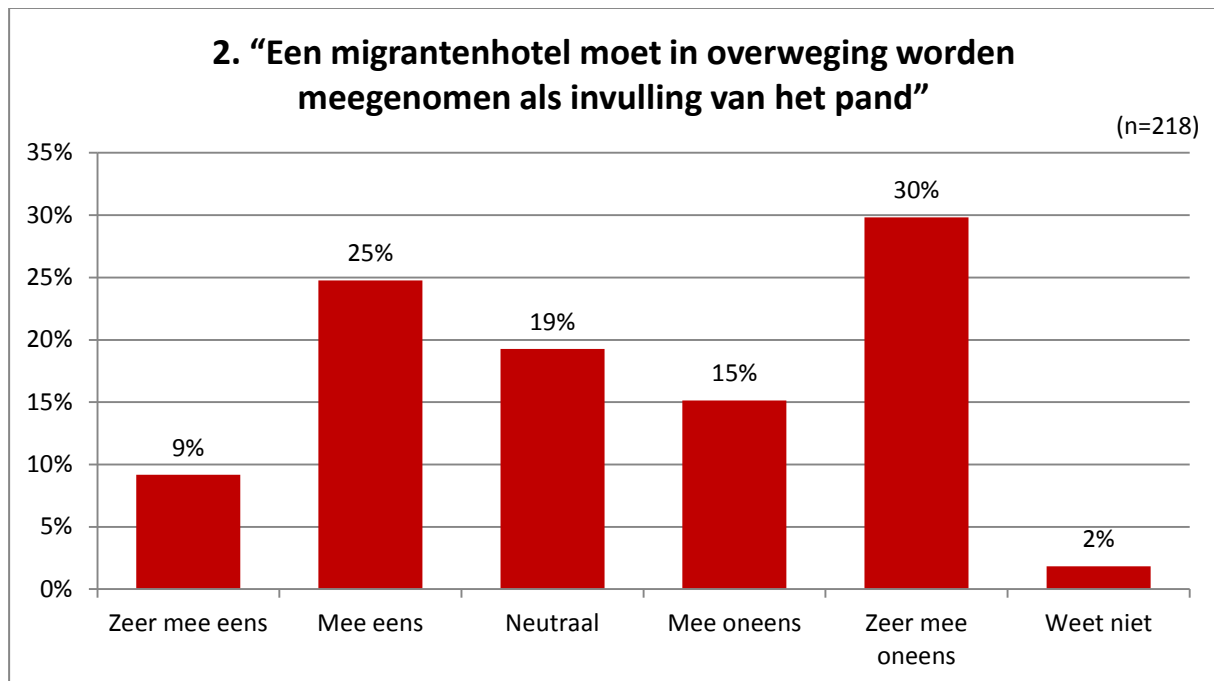
[img:Westsingel%20Den%20Hoebert.jpg]



### Anders, namelijk:

- Afbreken
- Combinatie, goed voor integratie
- Een gezonde mix van bovenstaande aangevinkte groepen.
- Het zal vlug een rommeltje worden ieder met hun eigen cultuur. alleen als een concierge is
- Huurappartementen voor een redelijke prijs voor jong en oud en waarbij samenwerking is.
- Ik ken het huidige pand en beschikbare parkeerruimte niet dus kan zo geen oordeel geven.
- Jonge alleenstaande vluchtelingen
- Mensen die in de schulden zitten en geen woning hebben
- Museum
- Opvang asielzoekers
- School
- Sociale huurwoningen
- Start ups en innovatie gebied maken
- Verzamelgebouw diverse overheden
- Woonappartementen voor gemixte bestemming
- Woonappartementen voor mensen met n beperking
- Zorghuis voor somatische patienten

Tot op heden is er bij de gemeente nog geen concreet plan ingediend voor het pand. Echter is de buurt er niet gerust op en wil alle mogelijkheden aangrijpen om de komst van een migrantenhotel tegen te gaan. In hoeverre bent u het (on)eens met de volgende stelling?

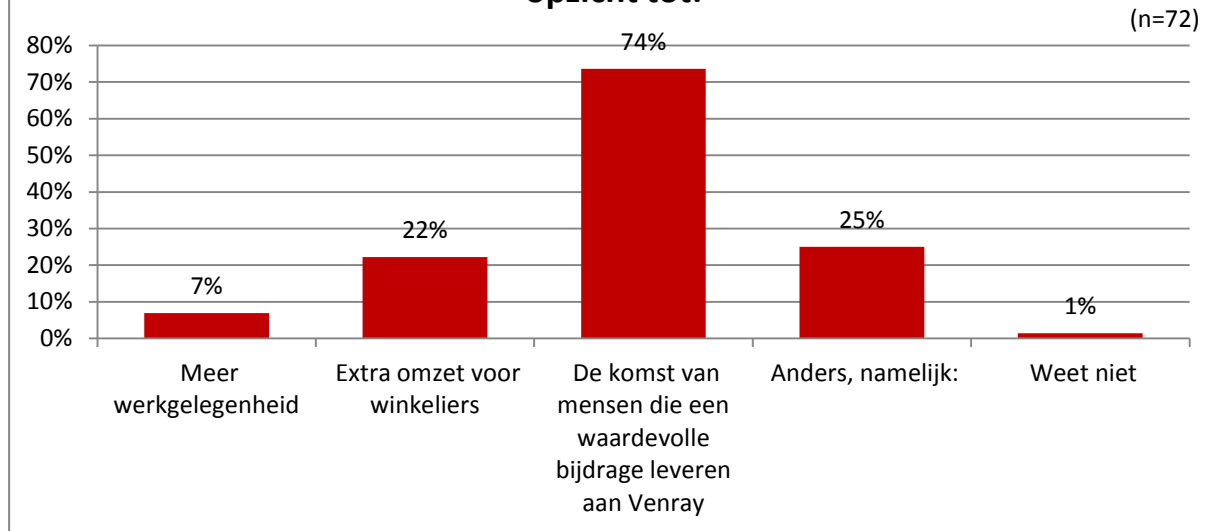


### Toelichting

- Zeer mee eens**
- Venray heeft in verhouding tot de aantallen die wij hier voor werk nodig hebben veel te weinig woonruimte voor arbeidsmigranten, vooral voor hen die hier bijvoorbeeld maar 6 maanden werken. Voorts is dit een particulier initiatief waardoor er geen woonruimte bij Wonen Limburg wordt onttrokken
- Mee eens**
- Waarom alleen migranten? Als een mix mogelijk is geef ik hieraan de voorkeur.
  - Alle doelgroepen moeten mee in overweging worden genomen. Je mag geen doelgroep uitsluiten. Ik zou de optie onderzoeken of er de mogelijkheid bestaat van een mix van doelgroepen die elkaar kunnen ondersteunen bij leef en woon problemen.
  - Die mensen moeten ook ergens wonen. Bij een gemixte bezetting van het gebouw, zou dat m.i. geen problemen moeten opleveren, maar juist een integratie bevorderen.
  - Goede afspraken maken met alle a.s. bewoners en/of bedrijfjes die zich gaan vestigen, niet alleen maar migranten, maar voor meerdere doelgroepen, niet een concentratie van alleen maar migranten.
  - Het ligt op een goede plek dicht bij het centrum
  - Waarom niet, al die voorbarige ophef, het moet gewoon kunnen
- Neutraal**
- Ook migranten hebben recht op fatsoenlijke woonruimte. Helaas zie je vaak dat deze niet fatsoenlijk zijn, de bewoners uitgebuit worden en er zo achterbuurtsituaties ontstaan. Dit moet voorkomen worden. Gedeeltelijk door handhaving, maar ook gedeeltelijk door eisen te stellen aan de woon/leef kwaliteit die aangeboden gaat worden.
  - Zoals boven er moet dan sterk toezicht komen met conciërge. alleen mannen is geen optie

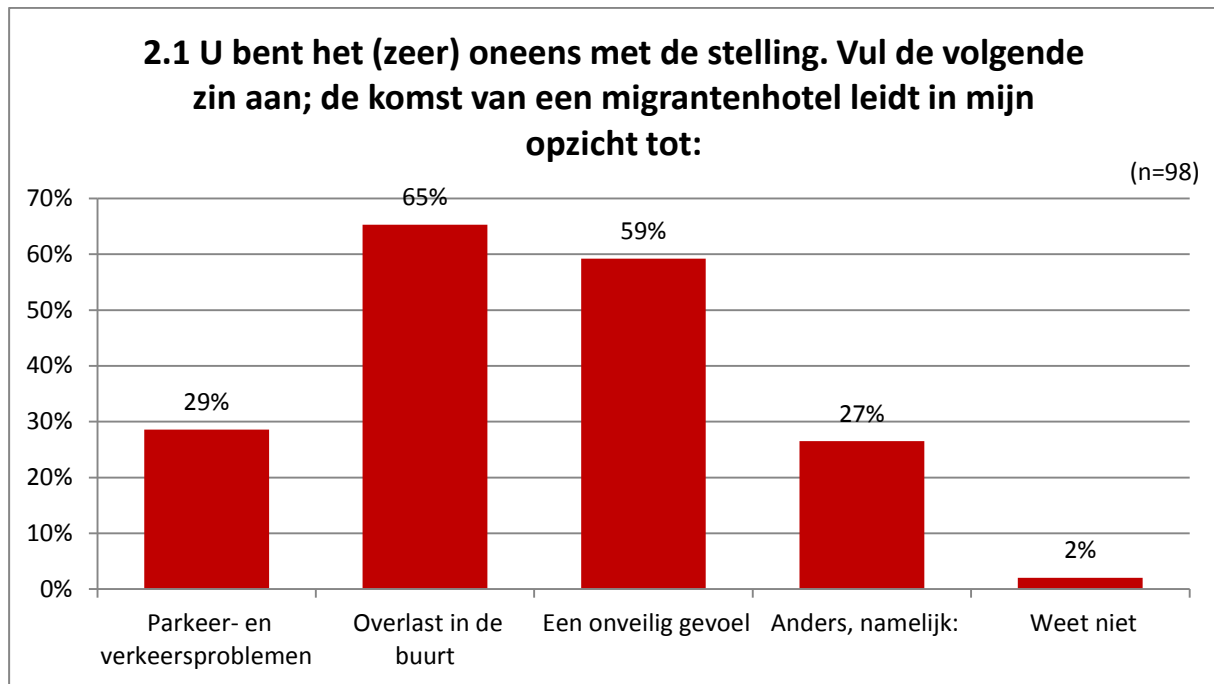
- |                 |  |
|-----------------|--|
| Mee oneens      | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Migranten moeten verdeeld worden over de gehele gemeente en niet, waar dan ook, allemaal samen worden ondergebracht. Op deze manier zullen ze meer integreren in onze samenleving.</li> </ul>   |
| Zeer mee oneens | <ul style="list-style-type: none"> <li>• De locatie is absoluut ongeschikt voor migranten en geeft veel overlast aan de wijk.</li> <li>• Een migrantenhotel hoort niet in deze buurt.</li> <li>• Ik denk dat er betere bestemmingen te bedenken zijn voor een pand dat zo centraal in Venray ligt.</li> <li>• Migranten dienen niet massaal op een plaats in een gemeente worden ondergebracht, aangezien dit slecht is voor de integratie van deze mensen en er op den duur verwaarloozing van de buurt dreigt en een slechte naam dreigt de wijk 't Brukske heeft dit wel aangetoond.</li> <li>• Vind ligging in woonwijken niet geschikt voor een dergelijk doel.</li> <li>• Zet alle arbeidsmigranten in een huis of flat en ze zullen nooit integreren in de Nederlandse samenleving.</li> <li>• Zie ook de punten bij punt 2.1, Maar in zijn algemeenheid ben ik van mening dat iets als een migrantenhotel iets is om iets verder achteraf te bewerkstelligen. Hiermee wil ik niet zeggen ergens in een dorp, maar wel ergens buiten de bebouwde kom. Dit met name door de stereotypes die er bij zullen zijn en ook hierbij geldt dan weer dat enkelen het ondertussen voor de velen wel goede mensen het verpest hebben.</li> </ul> |
| Weet niet       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Eigenlijk geen mening over. Altijd goed om zaken goed af te wegen. Zeker ook vanuit sociaal belang maar ook vanuit economisch belang voor Venray. Een 'migrantenhotel' is wellicht ook een verkeerde benaming. Wanneer dergelijke besluiten genomen worden, vraagt dit om afstemming met de omgeving en een plan/visie voor de toekomst.</li> </ul>   |

**2.1 U bent het (zeer) eens met de stelling. Vul de volgende zin aan; de komst van een migrantenhotel leidt in mijn opzicht tot:**



**Anders, namelijk:**

- Betere huisvesting voor hen
- Concentratie op 1 plek ipv 6 Polen in 1 huis in een woonwijk
- De komst van mensen die een waardevolle bijdrage 'kunnen' leveren
- De mensen moeten een kans krijgen
- Deze mensen zijn hard nodig en verdienen normale woonruimte
- Geef iedereen een kans op een normale huisvesting.
- Humaan onderkomen voor arbeidsmigranten
- Iedereen moet een kans krijgen om ergens te wonen, geef ze een onderdak en stel regels in om de veiligheid in de omgeving te garanderen
- Integratie
- Meer bekendheid, minder angst
- Migranten moeten een plaats in onze samenleving kunnen opbouwen. Ik ben tegen het bij elkaar zetten van migranten. Ze moeten zo snel mogelijk door de hele bevolking heen een plaats kunnen krijgen. Hoe een migranten HOTEL eruit zal zien is mij nog een grote vraag. Hopelijk geen zo goedkoop mogelijke situatie met weinig doorgroei mogelijkheden.
- Niet op voorhand volledig te duiden, dit is afhankelijk van de migrant.
- Verrijking van de westerse cultuur
- Waarom zou je een pand leeglaten als je er mensen een plezier mee kunt doen
- We hebben de verplichting om migranten op te vangen in de gemeente dus waarom niet op de Westsingel
- We vragen mensen om hier te komen werken (werk waarvoor je anders niemand kan vinden), dan is het vanzelfsprekend dat je ook zorgdraagt voor goede huisvesting
- Zolang de Nederlander dat vuile werk niet wil doen moet hij ook niet zeiken



### Anders, namelijk:

- Als er alleenstaande arbeidsmigranten (mannen) komen te wonen zal er naar mijn mening eerder overlast voor de buurt zijn. Als er echter gezinnen komen wonen zal er naar mijn mening nauwelijks overlast zijn
- Dan wordt er weer niet aan onze mensen gedacht .
- De komst leidt tot geen enkel doel, louter ellende!!
- DOE EENS EEN KEER IETS VOOR EIGEN VOLK!
- Een hotel zal het niet worden. Gratis wonen zal het dan wel worden, of tegen zeer lage huurprijs. Zoals zo vaak niet eerlijk en rechtvaardig ten opzichte van mensen uit eigen dorp die het allemaal zelf mogen betalen terwijl ze dat niet kunnen om wat voor reden dan ook.
- Eigen regels in dit gebied van de migranten
- En geen integratie.
- Er is een tekort aan goedkopere woonruimte voor ouderen dus waarom migranten
- Geen integratie en mogelijke verwaarlozing van pand en buurt tot gevolg, vanwege het mogelijk tijdelijke karakter van de huisvesting voor deze mensen.
- Gemeente moet eerst beleid maken, waar wel, waar niet
- Laat deze mensen zelf een onderdak zoeken waarom moet de gemeente dit faciliteren? er zijn vele minima die geen woning of woonruimte kunnen krijgen of vinden.
- Mijn huis wordt minder waard
- Minder woningen voor jongeren.
- Onvermijdelijke overlast, rotzooi op straat, dealen enz. Zie alle andere locaties!
- Past gewoonweg niet daar
- Taak van de werkgever, die ook van die emigrant profiteert.
- Teweinig vertier in directe omgeving. Migranten ook spreiden, niet bij elkaar.
- Verloedering omdat het een tijdelijk iets blijft
- Verloedering van gebouw eb omgeving
- Verspreiden over de gemeente.
- Waarde vermindering van woning
- Waarom moet een gemeente huisvesting voor arbeidsmigranten regelen? Iemand die in het buitenland gaat werken mag dit wat mij betreft zelf of door zijn werkgever laten regelen.

- Waarom moeten projectontwikkelaars van buiten Venray komen , die alles willen volstouwen met arbeidsmigranten .Ja het is uit winstbejag engelen er niks om dat Venray opgescheept zit met alle problemen. En waarom moeten alle grotere gebouwen naar projectontwikkelaars gaan van buiten Venray? Kan de gemeente dan niks zelf?
- Willen Venray vol duwen met arbeidsmigranten want dat leverd goed op.
- Zie persoonlijk het centraliseren van een specifieke doelgroep niet zitten. bevordert integratie niet en scheidt alleen afstand tussen elkaar
- Zwerfafval

## Toponderzoek

Toponderzoek is een Horsters no-nonsens bedrijf, dat sterk is in het **raadplegen van meningen**. In een mondige wereld waarin men direct resultaat wil zien, is het raadplegen van meningen / ervaringen / beleving van belang om te overleven.

Onze **professionele en flexibele** medewerkers hebben **interesse** voor uw onderzoeksvraag om de beleving en inzichten vanuit de maatschappij regulier zichtbaar te maken. Door een **transparant** inzicht in hetgeen leeft en speelt onder burgers / bestuurders / politici, levert dit beter beleid en meer draagvlak op. Tips worden aangeleverd. Tevens toetst u of ingezette acties resultaat hebben.

Toponderzoek faciliteert dit proces als onafhankelijk onderzoeksbureau TIPTOP voor u. Het onderzoeksbureau heeft de beschikking over eigen TIP-burgerpanels (landelijk > 40 burgerpanels) en het overheidspanel Overheid in Nederland.



Toponderzoek  
Expeditiestraat 12  
5961 PX Horst

[www.Toponderzoek.com](http://www.Toponderzoek.com)  
enquete@toponderzoek.com  
085-4860103

Toponderzoek is lid van MOA.